

## **Wenn der Nachbar durch den Vorgarten fährt**

Zugegeben, wo Licht ist, ist auch Schatten – selbst in der Provence. An heißen Tagen aber durchaus erwünscht.

Schon ein bisschen ungewohnt – nach der mehr oder weniger ausgebauten Dorfstraße sind es noch 1,5 km bis zum Grundstück über einen ausgefahrenen Feldweg. Manchmal kratzen das Gras oder die Steine an der Ölwanne der Luxuskarosse.

Na ja, die Lage ist einmalig, am Horizont kann man das Mittelmeer erahnen – wunderschön!

Hier bauen wir unser Häuschen, unsere Traumvilla in Rosé und mit diesen tollen mediterranen Ziegeln – wie heißen die nochmal auf Französisch? Denn die hätten wir ja gerne auf unserem Dach. Aber der Dachdecker wird schon wissen, was wir wollen.

Stop! Liegen vor oder hinter Ihrem Grundstück noch andere Grundstücke? Können die vielleicht auch noch verkauft/bebaut werden? Wie kommen denn deren Eigentümer dann zu ihrem Haus?

Ganz einfach: Über den Feldweg, der mitten durch Ihren „Vorgarten“ geht. Das nennt man dann Wegerecht.

Als der Verfasser wieder einmal einen Freund in der Provence besuchte, staunte er nicht schlecht, als sich auf der Zufahrt zum Grundstück plötzlich ein neues Haus mit Garten befand. Die Zufahrt führte akkurat durch den Vorgarten. Und das ist auch heute noch so.